

# บทที่ 5

ภาคผนวก

# ภาคผนวก 1

หนังสือรับรองอนุญาตราายงาน  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๒ ๑๗



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

## ๒๕ พุทธศักราช ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO CH70 (ไอดีโอ ซีเอช70)  
ของบริษัท เอทีซี-เจวี 18 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอทีซี-เจวี 18 จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด เลขที่ SECO/E05/010/2562  
ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๒๕๑  
ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ IDEO CH70 (ไอดีโอ ซีเอช70) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 18  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอทีซี-เจวี 18 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม  
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO CH70 (ไอดีโอ ซีเอช70) ตั้งอยู่ที่  
ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๔๒๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๔๒๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์  
(ร้านค้า) ๓ ห้อง) ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม  
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม  
ครั้งที่ ๖๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO CH70 (ไอดีโอ ซีเอช70) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 18 จำกัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้  
ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา  
จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว  
จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน

๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

แจ้งส่งมอบ



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 4991	วันที่ 16.28
เวลา 16.28	ผู้รับ

เลขที่ SECO/E05/010/2562

21 พฤษภาคม 2562

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1124	วันที่ 16.28
เวลา 16.28	ผู้รับ

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IDEO CH70 (ไอดีโอ ซีเอช70)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท เอดีซี-เจวี 18 จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO CH70 (ไอดีโอ ซีเอช70) เป็นโครงการประเภทเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,424 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,421 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง) ตั้งอยู่บนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จำนวน 18 ชุด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



ขอแสดงความนับถือ

ศิริกร มงคล

(นายธีรวิทย์ ปาติปา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด  
SIAM ENVIRONMENT COMPANY LIMITED

หมู่บ้านกฤติกา เลขที่ 79/130 ซ.ประชาธิปไตย 4 แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร 10210

โทรศัพท์ 02 928 1288 โทรสาร 02 928 1289

PA 04 111 0105 111



หนังสือแนบ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 14695	วันที่ 9 พย 2562
เวลา 16.16	ผู้รับ กทมท

ที่ กท ๑๑๐๔/๒๕๖๒

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
อาคาร ๑ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ดินแดง  
๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๖๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO CH ๗๐ (ไอดีโอ ซีเอช ๗๐) ของ  
บริษัท เอดีซี-เจวี ๑๘ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๔๓๑  
ลงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๖๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๒  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO CH ๗๐ (ไอดีโอ ซีเอช ๗๐) ของบริษัท เอดีซี-เจวี ๑๘ จำกัด (ต้นฉบับ  
๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วยบริษัท เอดีซี-เจวี ๑๘ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด จัดทำ  
และเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO CH ๗๐ (ไอดีโอ ซีเอช ๗๐) ของบริษัท เอดีซี-  
เจวี ๑๘ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ ถนนเจริญสุขุมวิท แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท  
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๑,๔๒๔ ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๑,๔๒๑  
ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๓ ห้อง) ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน  
กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๖๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗  
ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ IDEO CH ๗๐ (ไอดีโอ ซีเอช ๗๐) ของบริษัท เอดีซี-เจวี ๑๘ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนเจริญสุขุมวิท แขวง  
บางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)  
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง  
สำนักสิ่งแวดล้อม  
เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง  
โทร./โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖



EN ๐๖.๓๐.๐๓